

진도 녹진관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 결정, 지형도면 고시

전라남도 관광과-5798호(2018. 5. 15.)로 변경 승인된 녹진관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경)에 대하여 「관광진흥법」 제52조 및 제54조, 같은 법 시행령 제45조와 전라남도 사무위임조례 제2조 규정에 의거 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경)을 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2018. 5. 16.

진 도 군 수

1. 진도 녹진관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 승인서 : 따로 붙임
2. 진도 녹진관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 결정조서 : 다음
3. 관계도서는 관광문화과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

진도 녹진관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 결정조서

1. 녹진관광지 지정(변경) 및 지형도면 고시 조서

가. 관광지명 : 진도 녹진관광지

나. 위 치 : 전라남도 진도군 군내면 녹진리, 둔전리 일원

다. 관광지 지정면적 :

- 기 정 $227,299\text{m}^2$
- 변 경 $250,882\text{m}^2$ (증 : $23,583\text{m}^2$)

라. 지 정 일 : 재지정 2010. 10. 22., 변경지정 2017. 11. 01.

마. 변경사유 : 녹진 관광지 활성화를 위하여 진도휴게소(관광안내센터) 신설 및 주변여건(군관리계획 변경) 변경에 따른 시설규모를 재산정 함에 따라 관광지 면적을 변경하고 이에 맞는 경미한 조성계획을 변경함으로 녹진 관광지의 보다 효율적인 관리와 지역경제 활성화를 위하여 녹진 관광지 조성계획을 변경하고자 함

바. 관광지 지정(변경) 및 지형도면고시 도서

2. 녹진관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경)고시 조서

가. 관광지명 : 녹진관광지

나. 위 치 : 전라남도 진도군 군내면 녹진리, 둔전리 일원

다. 관광지 지정(변경) 내용

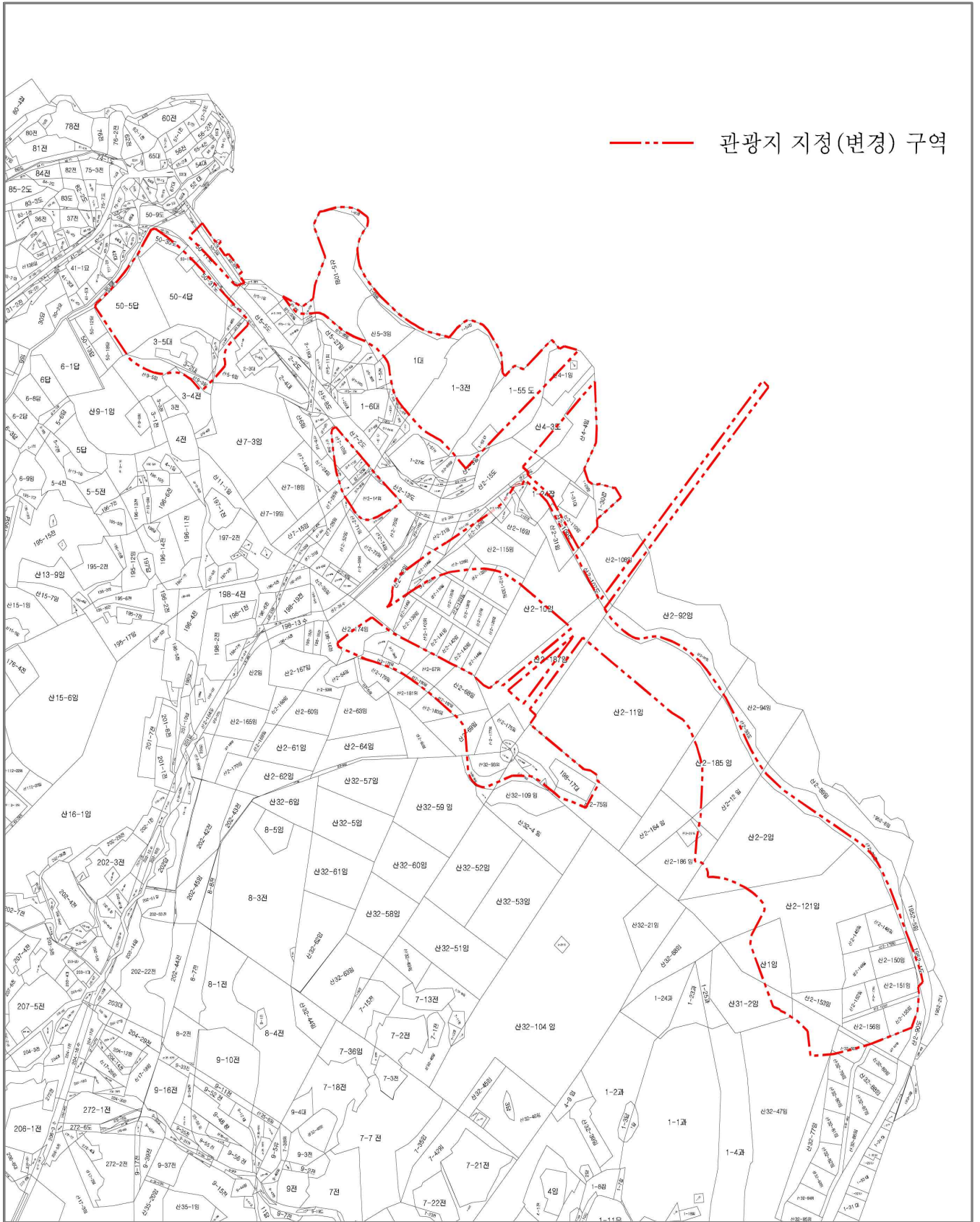
▣ 관광지 지정(변경)조서

구분	도면표시번호	관광지명	위치	면 적(m^2)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	녹진 관광지	진도군 군내면 녹진리 일원	227,299	증)23,583	250,882	2010.10.22	-

▣ 관광지 지정(변경)사유서

도면표시번호	관광지명	변경내용	변경사유
-	녹진 관광지	<ul style="list-style-type: none"> • 면적변경 - $227,299\text{m}^2 \rightarrow 250,882\text{m}^2$ (증) $23,583\text{m}^2$ 	<ul style="list-style-type: none"> • 진도휴게소(관광안내센터) 신설 및 주변여건(군관리계획) 변화 반영

■ 관광지 지정(변경) 및 지형도면고시 도면

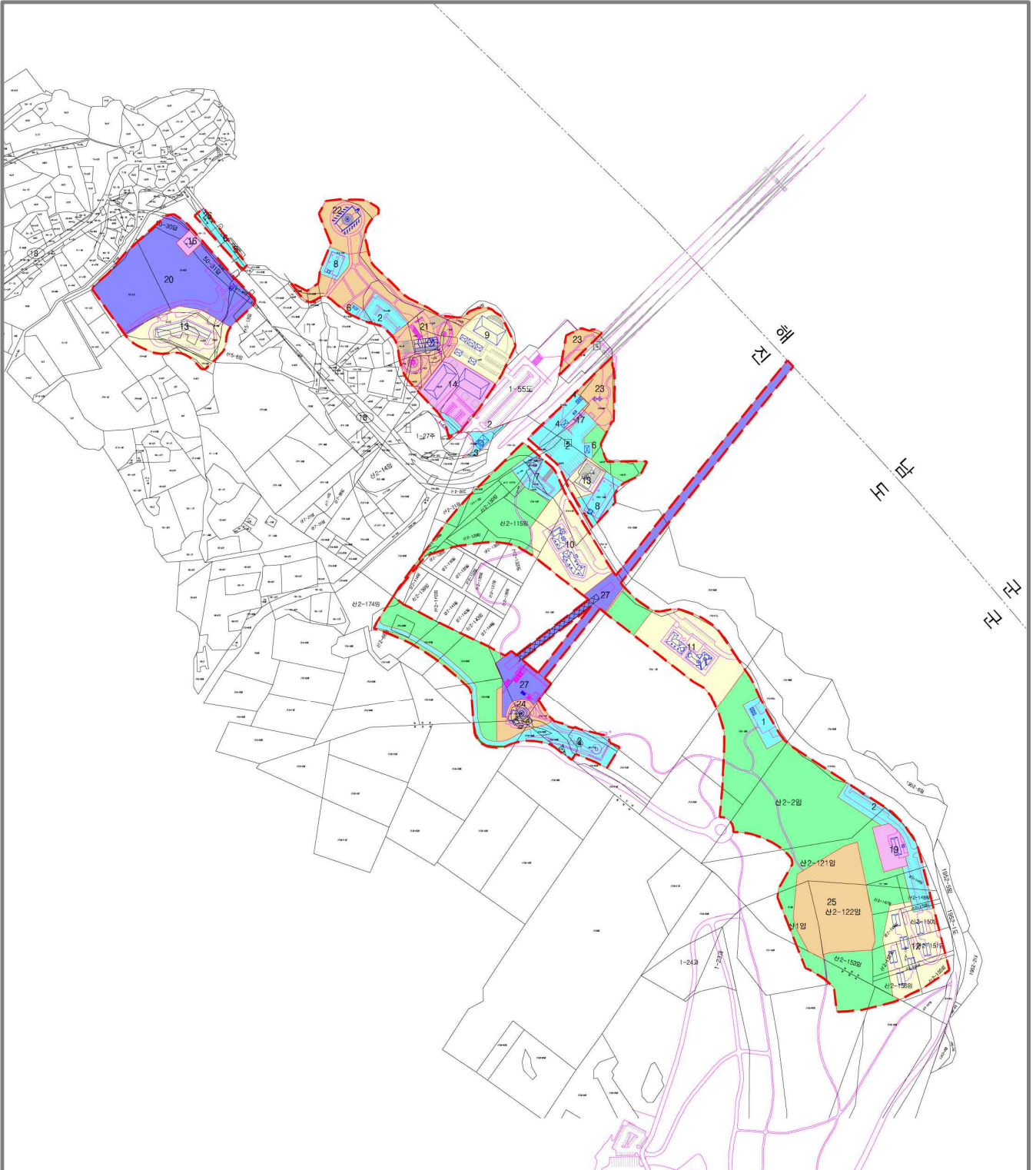


라. 관광지 조성계획 결정(변경) 조서

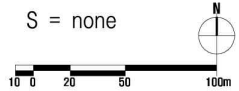
▣ 관광지 조성계획 결정(변경) 시설별 세부조서

구분	부지면적(㎡)			관광시설 (동)		건축연면적 (㎡)		건물층수 (층)	
	기정	변경	변경후	기정	변경	기정	변경	기정	변경
합계	227,299	증)23,583	250,882	39	36	27,136	34,299	-	-
공공편의시설지구	31,576	증)11,792	43,368	8	5	560	1,123	-	-
도로 및 광장	5,666	감)4,862	804	-	-	-	-	-	-
주차장	15,469	증)11,693	27,162	-	-	-	-	-	-
진도휴게소 (안내센터)	750	증)6,376	7,126	1	1	150	575	1	1
검문소	1,420	감)90	1,330	2	1	150	150	1	1
파출소	505	증)155	660	1	1	-	190	-	-
공중화장실	830	감)111	719	3	2	230	208	1	1
기념광장	2,900	감)386	2,514	-	-	-	-	-	-
오수처리장	3,503	감)450	3,053	-	-	-	-	-	-
대합실	533	감)533	-	1	-	30	-	1	-
숙박시설지구	44,496	증)8,198	52,694	19	19	17,500	17,500	-	-
단체형펜션	8,917	증)1,452	10,369	2	2	4,400	4,400	3	3
가족형펜션	11,000	증)440	11,440	2	2	4,400	4,400	3	3
민박촌	9,200	증)6,345	15,545	7	7	2,400	2,400	2	2
여관	9,499	감)39	9,460	2	2	3,600	3,600	2, 3	2,3
펜션단지	5,880	-	5,880	6	6	2,700	2,700	2	2
상가시설지구	9,258	증)2,826	12,084	5	5	5,066	5,966	-	-
기존음식점	740	감)740	-	1	-	100	-	1	1
특산품직판장	225	증)2	227	1	1	66	66	1	1
종합휴게소	2,360	감)5	2,355	1	1	500	500	2	2
종합상가	5,933	-	5,933	2	2	4,400	4,400	2, 3	2,3
주말장터	-	증)3,569	3,569	-	1	-	1,000	-	1
운동·오락시설지구	32,836	감)859	31,977	3	3	650	6,350	-	-
유료낚시터	20,330	감)20,330	-	1	1	100	-	1	-
다목적 운동장	-	증)19,471	19,471	-	-	-	5,800	-	1
케이블카	12,506	-	12,506	2	2	550	550	1	1
휴양·문화시설지구	41,402	감)535	40,867	4	4	3,360	3,360	-	-
에너지전시관	14,439	증)64	14,503	1	1	1,400	1,400	2	2
이순신동상	4,670	증)258	4,928	2	2	160	160	1	1
휴게소	5,265	감)2,454	2,811	-	-	-	-	-	-
전망타워	3,108	증)1,970	5,078	1	1	1,800	1,800	3	3
관방산성	13,920	감)373	13,547	-	-	-	-	-	-
녹지시설지구	67,731	증)2,161	69,892	-	-	-	-	-	-
녹지	67,731	증)2,161	69,892	-	-	-	-	-	-

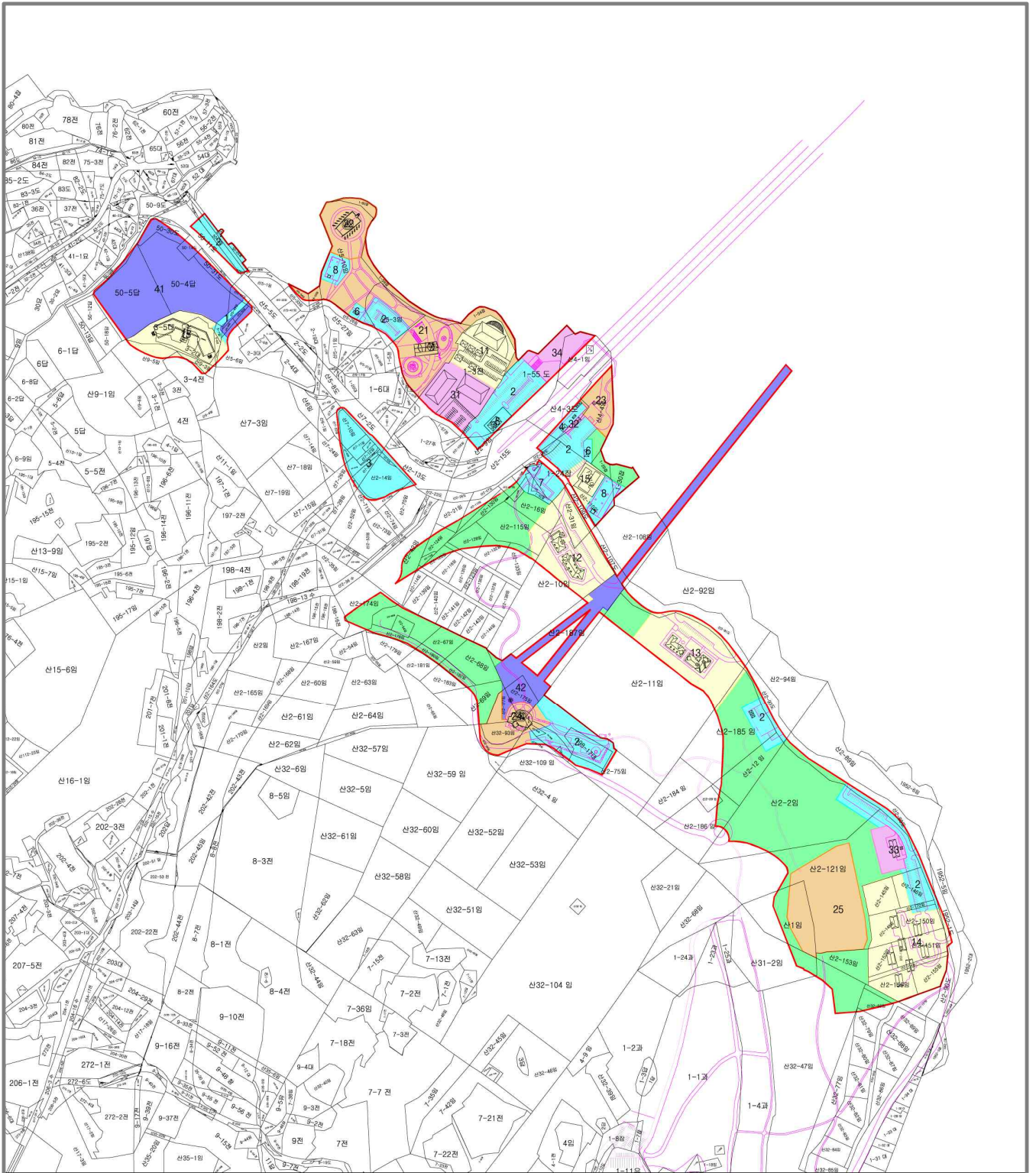
■ 관광지 조성계획(변경) 도면



시설배치계획도(기정)



범 례	시설지구	시설명
	공공편익시설	1 도로 및 광장 2 주차장 3 관광안내소 4 검문소 5 피출소 6 광종화장실 7 기념광장 8 오수처리장 26 대합실
상 가 시설	14 종합상가 16 기존음식점 17 특산품직판장 19 종합휴게소	
숙 박 시설	9 펜션단지 10 단체형펜션 11 가족형펜션 12 민박촌 13 여관	
휴양문화시설	21 해양에너지전시관 22 이순신동상 23 휴게소 24 전망타워 25 관방산성	
운동·오락시설	20 유희낚시터 27 케이블카(리프트카)	
녹지 및 기타시설		



시설배치계획도(변경)		범	시설지구	시설명
S = none	N	례	공공편익시설	1 도로 2 주차장 3 관광안내소 4 김문소 5 파출소 6 공중화장실 7 기념광장 8 오수처리장
			상 가 시설	31 종합상가 32 특산물직판장 33 종합휴게소 34 주말장터
			숙 박 시설	11 펜션단지 12 단체형펜션 13 가족형펜션 14 민박촌 15 여관
			휴양문화시설	21 해양에너지전시관 22 이순신동상 23 휴게소 24 전망타워 25 관방산성
			운동·오락시설	41 다목적운동장 42 케이볼카(리프트카)
			녹지 및 기타시설	